



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/26-01/01
URBROJ: 2170-07-02/05-26-21
Kastav, 20. ožujka 2026.

ZAPISNIK

sa 6. sjednice Gradskog vijeća Grada Kastva
održane 11. ožujka 2026. godine u 18,00 sati
u Gradskoj vijećnici Grada Kastva,
Kastav, Trg svete Lucije 1

Prisutni Vijećnici: Mirela Smojver, David Marot, Stanko Vučetić, Borna Buzarinov, Paola Car, Renato Jelovica, Ivana Cetina, Nikola Osojnak, Andrej Gherliza, Nataša Juriša, Senka Pilepić, Marin Rančić

Odsutni Vijećnici: Dario Pešut, Irena Šarlija, Irena Kukurin Barić

Gradonačelnik: Matej Mostarac

Upravni odjel za financije i razvoj:

- Krešimir Vidović, dipl.oec., pročelnik Upravnog odjela za financije i razvoj
- Darko Trbović, viši referent za nabavu i digitalne sustave

Upravni odjel za opće poslove i politički sustav:

- Neva Andonov Lipovac, mag.oec., pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i politički sustav
- Andrea Bralić, dipl.oec., viša savjetnica za društvene djelatnosti i odnose s javnošću
- Marina Benvin, mag.iur., savjetnica za pravne poslove
- Sandra Srdoč, referentica I. – administrativna tajnica

Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša:

- Dalibor Babić, dipl.ing.građ., pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša

Gosti:

- Ana Kantolić, Sevoi data consulting d.o.o.
- Eugen Podobnik, predsjednik Savjeta mladih Grada Kastva

Sjednici prisustvuje 12 Vijećnika od 15 stoga će odluke donesene na ovoj sjednici biti pravovaljane.

Usvajanje dnevnog reda:

1. Odluka o donošenju Strategije upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Kastva za razdoblje od 2026. do 2035. godine
2. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Vladimir Nator, Kastav
3. Izvješće o radu Savjeta mladih za 2025. godinu i plan rada za 2026. godinu
4. Odluka o financiranju programa predškole
5. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o izgradnji nerazvrstane ceste u Kastvu (na novoformiranoj k.č.br. 7945 k.o. Kastav)
6. Prostorni plan uređenja Grada Kastva (Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio)
7. Izmjene i dopune Odluke o zaduživanju Grada Kastva za realizaciju kapitalnih projekata
8. Zaključak o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske
9. Izvještaj gradonačelnika o radu za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine
10. Vijećnička pitanja

Kako nije bilo rasprave, prešlo se na

GLASANJE:

JEDNOGLASNO je usvojen

Dnevni red za 6. sjednicu Gradskog vijeća Grada Kastva.

Usvajanje Zapisnika sa 5. sjednice Gradskog vijeća Grada Kastva održane 18. prosinca 2025. godine.

Vijećnica Gradskog vijeća Irena Kukurin Barić se priključuje 5. sjednici Gradskog vijeća Grada Kastva.

Kako nije bilo rasprave, prešlo se na

GLASANJE:

S 12 glasova ZA, 1 glas PROTIV (vijećnik Marin Rančić) je usvojen

Zapisnik s 5. sjednice Gradskog vijeća Grada Kastva.

AD 1.) Odluka o donošenju Strategije upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Kastva za razdoblje od 2026. do 2035. godine

Uvodno obrazloženje dala je Ana Kantolić, Sevoi data consulting d.o.o.

U raspravi su sudjelovali vijećnik Marin Rančić, potpredsjednica Gradskog vijeća Senka Pilepić, vijećnica Nataša Juriša, gradonačelnik Matej Mostarac.

GLASANJE:

S 9 glasova ZA , 1 glasa PROTIV (potpredsjednica Gradskog vijeća Senka Pilepić) i 3 glasa SUZDRŽAN (vijećnica Irena Kukurin Barić, vijećnik Marin Rančić i vijećnica Nataša Juriša) je usvojena

Odluka o donošenju Strategije upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Kastva za razdoblje od 2026. do 2035. godine.

AD 2.) Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Vladimir Nazor, Kastav

Uvodno obrazloženje dala je Neva Andonov Lipovac, mag.oec., pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i politički sustav.

U raspravi su sudjelovali potpredsjednica Gradskog vijeća Senka Pilepić, vijećnica Nataša Juriša.

GLASANJE:

S 9 glasova ZA , 2 glasa PROTIV (vijećnica Irena Kukurin Barić, vijećnica Nataša Juriša) i 2 glasa SUZDRŽAN (potpredsjednica Gradskog vijeća Senka Pilepić, vijećnik Marin Rančić) je usvojena

Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Vladimir Nazor, Kastav.

AD 3.) Izvješće o radu Savjeta mladih za 2025. godinu i plan rada za 2026. godinu

Uvodno obrazloženje dao je Eugen Podobnik, predsjednik Savjeta mladih Grada Kastva.

U raspravi su sudjelovali vijećnik Marin Rančić, vijećnica Mirela Smojver i gradonačelnik Matej Mostarac.

Izvješće o radu Savjeta mladih za 2025. godinu i plan rada za 2026. godinu je primljeno na znanje.

AD 4.) Odluka o financiranju programa predškole

Uvodno obrazloženje dala je Neva Andonov Lipovac, mag.oec., pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i politički sustav.

GLASANJE:

JEDNOGLASNO je usvojena

Odluka o financiranju programa predškole.

AD 5.) Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o izgradnji nerazvrstane ceste u Kastvu (na novoformiranoj k.č.br. 7945 k.o. Kastav)

Uvodno obrazloženje dao je Dalibor Babić, dipl.ing.građ., pročelniku Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša.

U raspravi su sudjelovali vijećnica Nataša Juriša, vijećnica Irena Kukurin Barić.

GLASANJE:

S 11 glasova ZA , 2 glasa SUZDRŽAN (vijećnica Irena Kukurin Barić, vijećnica Nataša Juriša) je usvojena

Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o izgradnji nerazvrstane ceste u Kastvu (na novoformiranoj k.č.br. 7945 k.o. Kastav).

AD 6.) Prostorni plan uređenja Grada Kastva (Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio)

Uvodno obrazloženje dao je Dalibor Babić, dipl.ing.građ., pročelniku Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša.

GLASANJE:

JEDNOGLASNO je usvojen

Prostorni plan uređenja Grada Kastva (Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio).

AD.7) Izmjene i dopune Odluke o zaduživanju Grada Kastva za realizaciju kapitalnih projekata

Uvodno obrazloženje dao je Krešimir Vidović, dipl.oec., pročelnik Upravnog odjela za financije i razvoj.

U raspravi je sudjelovao vijećnik Marin Rančić.

GLASANJE:

S 12 glasova ZA , 1 glas SUZDRŽAN (vijećnik Marin Rančić) su usvojene

Izmjene i dopune Odluke o zaduživanju Grada Kastva za realizaciju kapitalnih projekata.

AD.8) Zaključak o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske

Uvodno obrazloženje dao je Matej Mostarac, gradonačelnik.

GLASANJE:

S 9 glasova ZA, 3 glasa PROTIV (potpredsjednica Gradskog vijeća Senka Pilepić, vijećnica Irena Kukurin Barić, vijećnica Nataša Juriša), 1 glas SUZDRŽAN (vijećnik Marin Rančić) je usvojen

Zaključak o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske.

AD.9) Izvještaj gradonačelnika o radu za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine

Uvodno obrazloženje dao je Matej Mostarac, gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali vijećnik Marin Rančić, potpredsjednik Gradskog vijeća David Marot, vijećnica Irena Kukurin Barić.

Izvještaj gradonačelnika o radu za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine je primljen na znanje.

AD.10) Vijećnička pitanja

Vijećnik Marin Rančić ima pitanje vezano na situaciju sa trgovinom u Kastvu. Da li ima kakvih pomaka? Ima prijedlog da komunalni redari pomognu starijoj populaciji građana sa vožnjom do većih trgovačkih centara jer je njima teško hodati.

Gradonačelnik Mostarac odgovara da smo sad imali treći pokušaj javnog natječaja gdje tražimo tu djelatnost i za sada je još uvijek jedini cilj da se u tom poslovnom prostoru dobije trgovina.

Činjenica je da ljudi danas kupuju u velikim trgovačkim centrima, a da male trgovine pate sa padom prometa pa je i to jedan od razloga zatvaranja Vindije. Sve te manje trgovine je Grad kontaktirao, te se je sa njima u razgovoru i dogovoru. Dalje gradonačelnik napominje da sada imamo i zaposlenu gerontodomačicu koja može uskočiti pomoći starijoj populaciji sa takvim stvarima kako bi im se olakšala svakodnevnica.

Potpredsjednicu Senku Pilepić zanima da li je kamera koja se nalazi na zgradi koja je u vlasništvu Grada Kastva, a tamo je i sjedište KKL-a, vizualna ili i audio i da li je Grad dao suglasnost za postavljanje takve kamere.

Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša, Dalibor Babić odgovara da je Grad poslalo službeni upit GP Krk – u, te da će potpredsjednica dobiti sutra ujutro u koliko još nije, pisani odgovor po pitanju te kamere, obuhvat kamere i da li je video ili i audio zapis. Pitanje suglasnosti pročelnik odgovara da će potpredsjednica Pilepić dobiti pisani odgovor.

Potpredsjednicu zanima i pitanje šteta koje su nastale uslijed ovih svih radova koji se rade, a koje su nastale na privatnim objektima. Da li ste o tome razgovaralo sa GP Krkom i da li će to građani sanirati sami svojim vlastitim sredstvima ili će o tome biti donesen nekakav protokol pa da se ti građani obrate Gradu, pa da se uz pomoć Grada to i rješi.

Pročelnik Babić odgovara da svaki vlasnik nekretnine koji misli da mu je napravljena šteta prilikom izvođenja radova obavijesti investitora, odnosno izvođača radova dopisom ili pozivom i tada na teren izlaze izvođač radova i nadzorni inženjer koji ustanove štetu, te se dalje ide u postupak. Ako netko misli da mu treba pomoć Grada Kastva, referenti će mu dati kontakte i sve što treba, ali na teren mora izaći nadzorni inženjer i izvođač radova.

Potpredsjednik David Marot komentira kako je svojevremeno bio prijedlog ili je bilo postavljeno pitanje za kastavsku šumu kad bi ona mogla postati park prirode.

Dalje nastavlja kako to pita iz razloga što Kastav ima malo prostora sve te šume i kao takvi postoje nekakvi projekti koji bi se mogli možda u jedno dogledno vrijeme realizirati, a sa parkom prirode možda bi se mogli ubrzati. Dalje postavlja pitanje da li se može staviti na ulazak u šumu natpis „Ulaz na vlastitu odgovornost“, da se sam Grad zaštiti sa tom oznakom.

Gradonačelnik Matej Mostarac odgovara da je postojala ideja o zaštićenom krajobrazu šume Loza i Lužina. Nešto se je o tome razgovaralo sa javnom ustanovom Priroda.

Gradonačelnik odgovara da to ima svoje i dobre i loše strane, i da treba dobro na kraju odlučiti da li je to nešto što želimo, jer je Kastav mali grad, prilično urban, a onda takve stvari isto utječu na živote građana. Što se tiče natpisa na ulazu u šumu, Gradonačelnik odgovara da se to može staviti ukoliko se tako odluči.

Vijećnik Nikola Osojnak komentira da se je na zgradi Vatrogasnog doma ofarbala prednja strana fasade, pa ga zanima da li će se urediti i bočna strana jer je išarana sa grafitima.

Gradonačelnik Mostarac odgovara da je Vatrogasna postrojba DVD Kastav vlasnik objekta i da sa sredstvima koja dobivaju od Grada samostalno uređuju taj prostor, te da će se provjeriti da li je ugovoreno i uređivanje bočne strane zgrade.

Vijećnicu Irenu Kukurin Barić zanima kako je riješena situacija u Ćikovićima gdje nije izgrađeno dvadesetak metara ceste koju je trebao investitor stambenih prostora izgraditi. Pitanje postavlja jer ima poveznicu sa petom točkom dnevnog reda što smo danas imali, a vezano je za nerazrastanu cestu i partnerstvo Grada i ugovora. U ovom ugovoru danas se spominje deset posto od ukupne investicije kojom je Grad osigurao, pa je zanima šta će biti s tim neispunjenim dijelom ugovora.

Pročelnik Babić odgovara da je još uvijek ugovor na snazi i još uvijek teku rokovi, tako da ugovor nije završen, nego još uvijek traje. Pročelnik odgovara da ne zna točan datum do kada točno traje ugovor, ali da može provjeriti i dostaviti točan datum završetka ugovore. Vijećnica Nataša Juriša komentira da još nije dobila odgovor na prijedlog koji je poslala, a vezano za vozni red Autotroleja. Dalje ju zanima kada kreće izgradnja javne garaže, te ju

zanimaju električno vozilo koje koristi hotel Kukuriku, kako se može voziti sa tim vozilom, s obzirom da je u vlasništvu Grada Kastva.

Gradonačelnik Matej Mostarac odgovara vezano za Autotrolej, da su se neke dodatne linije uvele, te da je Grad za neke od linija zatražio izračun cijena, te da će se poslati vijećnicima odgovor kada izračun od strane Autotroleja bude gotov.

Šta se tiče garaže, Gradonačelnik Mostarac odgovara da se čeka izdavanje lokacijske dozvole.

Na pitanje vezano za korištenje električnog vozila Gradonačelnik odgovara da imamo ugovorni odnos sa Hotelom Kukuriku, te će se taj ugovor dostaviti vijećnici Juriši.

Vijećnica Irena Kukurin Barić ima prijedlog da Grad regulira uz pomoć komunalnih redara čišćenje oglasnih ploča te skidanje starih i poderanih plakata.

Pročelnik Babić zahvaljuje na prijedlogu te odgovara da će se uvesti češće obilaženje oglasnih ploča, te da se upravo sada kreće u detaljno čišćenje autobusnih čekaona i oglasnih ploča.

Tonski zapis sa 6. sjednice Gradskog vijeća možete preuzeti na poveznici:

<https://youtu.be/C9uMzVOjkzo>

Sjednica je završila u 19,20 sati.

Zapisničarka
Referent I. - tajnica

Sandra Srdoč, v.r.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Stanko Vučetić, mag.praesc.educ.