

10.

Temeljem članka 35., st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 30. Statuta Grada Kastva („Službene novine” Primorsko – goranske županije br. 4/18, 36/18 i Službene novine Grada Kastva br. 5/20 i 3/21) i članka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada Kastva („Službene novine PGŽ” br. 32/10, 41/11, 40/13, 02/14), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 15. sjednici, održanoj dana 14. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU O KUPNJI NEKRETNINA

k.č.br. 8166/7, k.č.br. 8166/8, k.č.br. 8166/6 i k.č.br. 8231/5, k.o. Kastav

Članak 1.

Grad Kastav kupiti će nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.o. Kastav, označene kao:

K.Č.	KULTURA	POVRŠINA (m2)	ZK ULOZAK K.O. KASTAV
8166/7	ORANICA	99	564
8166/8	ORANICA	234	564
8166/6	ORANICA	74	564
8231/5	ŠUMA	337	564
8231/6	ŠUMA	165	564
8231/7	ŠUMA	136	564
8234/5	ŠUMA	26	564
8234/3	ŠUMA	277	564
8166/5	ORANICA	384	564
8231/2	ŠUMA	386	564
8234/1	ŠUMA	65	564
UKUPNA POVRŠINA: 2183 m2			

u suvlasništvu: Bačić Slobodana 1. Suvlasnički dio: 4/16, Bačić Jasmine 4. Suvlasnički dio: 3/16, Bačić Roberta 5. Suvlasnički dio: 3/16 te Ćurčić Irene 6. Suvlasnički dio: 6/16

radi izgradnje dijela županijske ceste ŽC 5206- lokalitet Rešetari- a.g. Grada Rijeke, odnosno prometnice 233 sukladno Urbanističkom planu uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-b (UPU 3), („Službene novine Primorsko – goranske županije“ br.18/15.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnina iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 50 EUR/m².

Članak 3.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kastva da putem svojih nadležnih upravnih odjela provede postupak kupoprodaje nekretnina iz čl. 1. ove Odluke i razriješi sve imovinskopravne odnose koji prethode kupoprodaji nekretnina te da u ime Grada Kastva, kao kupca, sklopi kupoprodajni ugovor s vlasnicima nekretnina.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA: 021-05/22-01/10

URBROJ: 2170-05-05/01-22-13

Kastav, 14. prosinca 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

**Predsjednica Gradskog vijeća
Mirela Smojver, dipl. iur.**