

8.

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Grada Kastva („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 04/18 i 36/18 i „Službene novine Grada Kastva“ broj 05/20 i 03/21), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 5. sjednici, održanoj dana 30. studenog 2021. godine, donosi

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom
doprinosu**

Članak 1.

Članak 6. Odluke o komunalnom doprinosu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/18) mijenja se i glasi:

„Na području grada Kastva utvrđuju se sljedeće zone za plaćanje komunalnog doprinosa te jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa, a s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone u gradu Kastvu:

ZONA	PODRUČJE	JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA (kn/m ³)
I	ULICE: Brestovice, Brozovo, Čikovići NN, Draga, Dolčina, Gorice, Grbujinac, Jurčičeva ulica, Jurjeniči, Kastav*, Miserkino, Na Brdeh, Njivi, Pilepčić, Pod Kalinicom, Rešetari, Štivar, 128. brigade HV, 111. brigade ZNG	135,00
II	ULICE: Belići, Čikovići, Dinka Šimunovića, Jurčiči, Kundajevo, Put Rešetaron, Put Srdočen, Rubeši, Spinčići, Tometiči, Trinajstiči	120,00
III	ULICE: Bani, Brnčići, Dolnji Turki, Frlani, Gornji Turki, Jardasi, Jelovičani, Jelušiči, Klesarija, Krajevaca, Kudeji, Lešćevo, Martiči, Pavletiči, Perkovac, Poljana, Principovo, Rudno, Rupnjak, Selino, Šajino, Škrlji, Šporeri, Tijanovo, Tuhtani, Vladimira Čerine, Žegoti	100,00
IV	Radna zona RZ - 36 Žegoti - Kastav i ostala građevinska područja izvan naselja	60,00

* Od 1. lipnja 2005. godine umjesto naziva ulice Kastav primjenjuju se nazivi ulica sukladno Odluci o imenovanju ulica u Kastvu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/04).“

Članak 2.

Iza članka 8. dodaje se članak 8.a koji glasi:

„8.a

Komunalni doprinos umanjuje se za 50% u sljedećim slučajevima:

- za izgradnju novih stambenih građevina s najviše jednom stambenom jedinicom ukoliko je obveznik plaćanja komunalnog doprinosa fizička osoba koja ima prijavljeno prebivalište na području grada Kastva najmanje 10 godina neprekidno, pod uvjetom da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Kastvu,
- za izgradnju građevina namijenjenih poljoprivrednoj

proizvodnji (staklenici, plastenici, peradarnici) i građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.),

- za izgradnju podzemnih garaža, pri čemu se umanjene odnosi samo na obujam podzemne garaže.

Komunalni doprinos umanjuje se za 30% investitorima koji grade objekte proizvodne namjene ili objekte namijenjene IT djelatnosti u IV. zoni - Radnoj zoni Žegoti.

Uvjet iz stavka 1. alineje 1. ovog članka dokazuje se uvjerenjem o prebivalištu izdanom od nadležne policijske uprave, ne starijim od 30 dana od dana podnošenja istog.

Pravo na umanjene iz stavka 1. ovog članka obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može ostvariti samo jednom.“

Članak 3.

Članak 24. briše se.

Članak 4.

Na obračun komunalnog doprinosa u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada pokrenutim pred nadležnim tijelom u roku određenom Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/2012, 143/2013, 65/2017, 14/2019), koji do dana stupanja na snagu ove Odluke, nisu dostavljeni na rješavanje nadležnom upravnom tijelu Grada Kastva, primjenjuje se Odluka o komunalnom doprinosu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/18).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA:021-05/21-01/07

URBROJ:2170-05-05/01-21-12

Kastav, 30. studenog 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednica Gradskog vijeća

Mirela Smojver, dipl.iur.