

16.

Temeljem članka 35., st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi s člankom 48., stavkom 1., točkom 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 30. Statuta Grada Kastva ("Službene novine" Primorsko – goranske županije br. 4/18, 36/18 i Službene novine Grada Kastva br. 5/20 i 3/21) i članka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretnina u vlasništvu Grada Kastva ("Službene novine PGŽ" br. 32/10, 41/11, 40/13, 02/14), Gradsko vijeće Grada Kastva, na 5. sjednici, održanoj 30. studenog 2021. godine, donosi

ODLUKU O KUPNJI NEKRETNINA
k.č.br. 6657, k.č.br. 6658, k.č.br. 6659/1 i k.č.br.
6659/5, k.o. Kastav

Članak 1.

Grad Kastav kupiti će nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.o. Kastav, označene kao:

K.Č.	KULTURA	POVRŠINA (m ²)	ZK ULOZAK K.O. KASTAV
6657	ŠUMA	1066	1806
6658	PAŠNJAK	439	1806
6659/1	ŠUMA	386	1806
6659/5	CESTA	94	1806
UKUPNA POVRŠINA: 1985 m²			

u suvlasništvu: Rubeša Ede 1. Suvlasnički dio: 56/96 i 7. Suvlasnički dio: 2/96, Mavar Đurđice 2. Suvlasnički dio: 8/96, Trišić Jasmine 3. Suvlasnički dio: 8/96 i 10. Suvlasnički dio: 1/96, Mavar Dinka 4. Suvlasnički dio: 8/96 i 11. Suvlasnički dio: 1/96, Mavar-Radovan Ljiljane 6. Suvlasnički dio: 8/96 i 8. Suvlasnički dio: 2/96 te Mavar Vladimira 9. Suvlasnički dio: 2/96, radi izgradnje građevine školske namjene – osnovne škole sukladno Urbanističkom planu uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a (UPU 1), („Službene novine Primorsko – goranske županije“ br.38/11, 34/13, 24/17, 04/18, 36/18 i Službene novine Grada Kastva br. 04/19 i 01/20).

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnina iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 40 EUR/m².

Članak 3.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kastva da putem svojih nadležnih upravnih odjela provede postupak kupoprodaje nekretnina iz čl. 1. ove Odluke i razriješi sve imovinskopravne odnose koji prethode kupoprodaji nekretnina te da u ime Grada Kastva, kao kupca, sklopi kupoprodajni ugovor s vlasnicima nekretnina.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA:021-05/21-01/07

URBROJ:2170-05-05/01-21-20

Kastav, 30. studenog 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednica Gradskog vijeća
Mirela Smojver, dipl.iur.